

AltaVita-Istituzioni Riunite di Assistenza-I.R.A.

P A D O V A

COPIA

Verbale di deliberazione del Consiglio di Amministrazione

Deliberazione n. **27**

Anno **2025**

Questo giorno di **LUNEDÌ 09 GIUGNO 2025** alle ore **18.00** presso la sala “**Anna Ciardullo**” della Sede Amministrativa di AltaVita-IRA, Piazzale Mazzini n. 14 a Padova, si è riunito il Consiglio di Amministrazione convocato dal Presidente in seduta ordinaria mediante regolare invito in data **05 GIUGNO 2025 N. 0003353** di protocollo, diramato a tutti i Signori Consiglieri nei modi e termini di legge e contenente l'ordine del giorno degli argomenti da trattare.

		Presenti	Assenti
BELLON STEFANO	Presidente	X	
BUSON LUISA	Consigliere	X	
MANNA MARINA	Consigliere		X
SIRONE GAETANO	Consigliere	X	
ZANIOLO MASSIMILIANO	Consigliere	X	

Assiste il Segretario Direttore Generale: **BIONDARO ADELAIDE**

Il Presidente, accertata la validità della adunanza a termini di legge, passa alla trattazione del seguente

OGGETTO

CONTRATTO DI COMODATO A TITOLO GRATUITO PER LA CONCESSIONE DEGLI SPAZI AL PIANO TERRA DEL CENTRO DIURNO CASA FAMIGLIA GIDONI IN FAVORE DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PADOVA E DELL'AZIENDA OSPEDALE-UNIVERSITÀ DI PADOVA, PROT. N. 1280 E REP. N. 26263 DEL 08.03.2023. APPROVAZIONE ADDENDUM.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che AltaVita-IRA annovera tra le proprie strutture il Centro Diurno "Casa Famiglia Gidoni", sito in Via Mons. Fortin n. 34 a Padova, destinato all'accoglienza di n. 30 persone anziane non autosufficienti in regime semi-residenziale, il quale è stato autorizzato all'esercizio con Decreto Dirigenziale dell'Azienda Zero n. 58 del 27 febbraio 2023 e accreditato, per l'unità di offerta suddetta, con deliberazione della Giunta Regionale n. 1217 del 07 settembre 2021, in corso di validità;

DATO ATTO che nell'anno 2022 AltaVita, in considerazione della propria mission istituzionale, ha ritenuto opportuno avviare attività di tutela e promozione della salute, basate sull'esercizio fisico, e di formazione e collaborazione sui temi di competenza della Medicina dello Sport e dell'Esercizio, in sinergia con l'Università di Padova e l'Azienda Ospedale-Università di Padova;

RISCONTRATO che a tal proposito, con deliberazione n. 55 del 19 dicembre 2022, sono stati approvati i seguenti atti:

- la bozza di convenzione tra l'Università degli Studi di Padova, AltaVita-IRA e l'Azienda Ospedale-Università di Padova per una collaborazione nell'ambito della medicina dello sport e dell'esercizio, al fine di realizzare in favore di AltaVita-IRA: corsi di aggiornamento/formazione del personale sanitario e infermieristico, programmi di benessere e mantenimento rivolti agli anziani residenti presso il quartiere Terranegra di Padova e gli ospiti del C.D. Casa Famiglia Gidoni e loro familiari, nonché per i dipendenti dell'Ente;
- lo schema di contratto di comodato a titolo gratuito per la concessione di alcuni spazi al piano terra del Centro Diurno Casa Famiglia Gidoni, catastalmente identificati al Foglio 107 Mapp. 1320 Sub. 47, Cat. B/2, in favore dell'Università degli Studi di Padova e dell'Azienda Ospedale-Università di Padova, allo scopo di consentire all'U.O.C. Medicina dello Sport e dell'Esercizio afferente all'Azienda Ospedale – Università di Padova l'erogazione di programmi individualizzati di esercizio fisico a soggetti portatori di patologie croniche in condizioni di stabilità e, al Dipartimento DIMED, di erogare le attività di tirocinio per il Corso di Laurea Magistrale in Scienze e Tecniche dell'Attività Motoria Preventiva e Adattata (STAMPA);

PRESO ATTO che:

- nel mese di gennaio 2023 è stata sottoscritta la convenzione con l'Università degli Studi di Padova e l'Azienda Ospedale Università Padova, con durata collegata al contratto di comodato sottoscritto tra i medesimi Enti;
- in data 8 marzo 2023 è stato sottoscritto il contratto di comodato, Prot. n. 1280 e Rep. 26263, sopra citato, tra l'Università degli Studi di Padova e l'Azienda Ospedale Università Padova per la durata di anni 5, rinnovabili tacitamente di altri 5 anni;

VISTA la comunicazione pervenuta dall'Azienda Ospedale Università Padova, in data 03 aprile 2025, assunta al prot. n. 2199 in pari data, con la quale viene chiesta la disponibilità a concedere in uso gratuito due ulteriori stanze ubicate al piano terra identificate nella planimetria ivi allegata come "Fisiokinesiterapia" e "Ludoterapia", mediante la sottoscrizione di un addendum al contratto sottoscritto, ferme restando le norme contrattuali che disciplinano i rapporti tra i vari Enti, contenute nel contratto vigente;

RITENUTO di accettare la proposta avanzata dall'Azienda Ospedale Università Padova in quanto gli ulteriori spazi da concedere in comodato consentiranno l'ampliamento delle progettualità previste nella convenzione sottoscritta tra i tre Enti, a beneficio delle persone anziane del territorio, utenti o meno del Centro Diurno Casa Famiglia Gidoni e del personale di AltaVita-IRA;

RITENUTO altresì opportuno approvare lo schema di addendum, conservato agli atti, al contratto di comodato a titolo gratuito, Prot. n. 1280 e Rep. n. 26263, da sottoscrivere con l'Università degli

Studi di Padova e l'Azienda Ospedale Università Padova;

VISTO l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, il quale prevede che le Amministrazioni Pubbliche possano concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTA la Legge n. 190/2012;

VISTO il D.Lgs. n. 33/2013;

VISTA la L. 241/1990 e ss. mm. e ii.;

VISTI la L. 6972/1890 e il R.D. 99/1891;

VISTA la L. 328/2000;

VISTO il D. Lgs. 207/2001;

VISTO l'art. 7 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con D.C. n. 22 del 03 aprile 2023;

TUTTO ciò premesso e considerato,

CON voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi di legge,

D E L I B E R A

1. di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di accettare, giusta le motivazioni di cui in premessa, la proposta avanzata dall'Azienda Ospedale Università Padova, con nota Prot. n. 2199 del 03.04.2025, concedendo in uso gratuito due ulteriori stanze ubicate al piano terra, identificate nella planimetria allegata, come "Fisiokinesiterapia" e "Ludoterapia", demandando all'Azienda Ospedale Università Padova l'attività e l'onere economico per la variazione catastale;
3. di approvare lo schema di addendum al contratto di comodato a titolo gratuito Prot. n. 1280 e Rep. 26263, da stipulare con l'Università degli Studi di Padova e l'Azienda Ospedale Università Padova, conservato agli atti;
4. di autorizzare il Segretario Direttore Generale a dare esecuzione al presente provvedimento, nonché alla sottoscrizione dell'addendum di cui al punto 3), con facoltà di apportare in sede di stipula tutte le modifiche ed integrazioni non sostanziali eventualmente necessarie;
6. di trasmettere copia della presente al Settore Risorse Umane, al Settore Tecnico e all'Ufficio Acquisti Contabilità e Bilancio, per gli adempimenti conseguenti di propria competenza.

Con separata e unanime votazione favorevole, resa in forma palese, la presente deliberazione, su proposta del Presidente, viene dichiarata immediatamente eseguibile

D.C. n. 27 del 09.06.2025

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I CONSIGLIERI

f.to BELLON STEFANO

f.to BUSON LUISA

f.to SIRONE GAETANO

f.to ZANIOLO MASSIMILIANO

IL SEGRETARIO DIRETT. GENERALE

f.to BIONDARO ADELAIDE

**ATTESTAZIONI DI REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA E DI
COPERTURA/REGOLARITÀ CONTABILE**

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa.

Lì, 09.06.2025

Il Segretario Direttore Generale
f.to Dott.ssa Adelaide Biondaro

Si attesta la copertura e la regolarità contabile con le risorse del bilancio anno _____.

Lì, _____

Il Dirigente del Settore
Acquisti Contabilità e Bilancio
Dr. Roberto Pinton

CERTIFICAZIONI DI ESECUTIVITÀ E DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è esecutiva ai sensi della L.R. Veneto n. 3 del 14.01.2003.

Esecutiva dal

10.06.2025

Il Segretario Direttore Generale
f.to Dott.ssa Adelaide Biondaro

La presente deliberazione è pubblicata all' Albo pretorio on – line dell'Ente www.altavita.org per 15 giorni consecutivi dal

~~12 GIU. 2025~~

Il Segretario Direttore Generale
f.to Dott.ssa Adelaide Biondaro

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo. Composta di n. ____ fogli.

Data _____

IL SEGRETARIO DIRETTORE GENERALE